

Anunt publicitate a continutului Autorizatiei de Construire

Nr. 2377 / 20.08.2024 Data afisarii: 20.08.2024

In temeiul prevederilor LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 7 alin. (23^1) Primaria Municipiului Curtea de Arges, in calitate de emitent al Autorizatiei de Construire nr.58/21.08.2024, publica urmatoarele informatii referitoare la conditiile necesar a fi indeplinite de solicitanti:

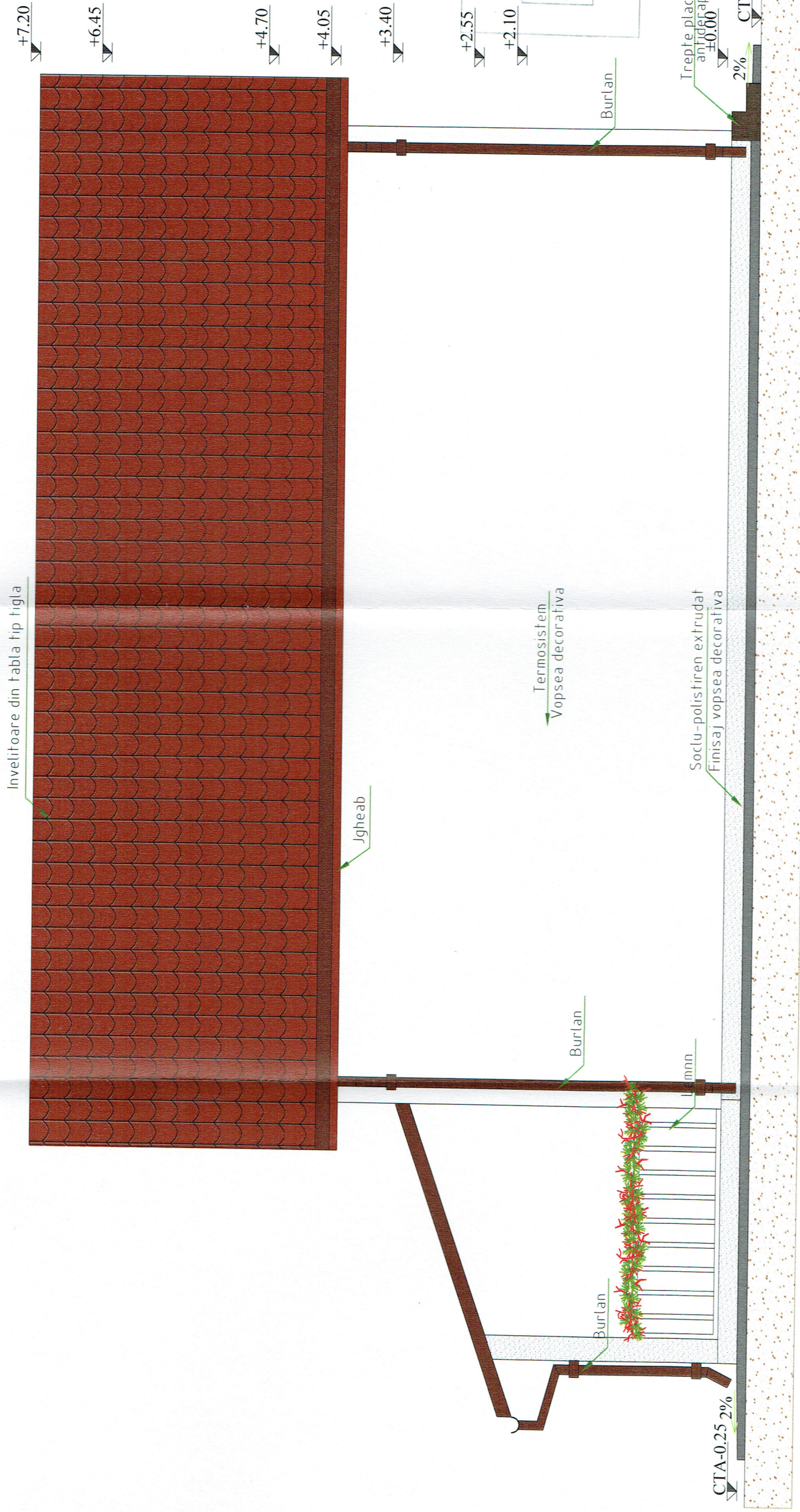
In conformitate cu datele Documentatiei tehnice autorizate:

NUMAR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DATA EMITERE		58/21.08.2024	
TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI		DESFIINTARE C1; CONSTRUIRE LOCUINTA, SISTEMATIZARE TEREN, IMPREJMUIRE, UTILITATI, BAZIN VIDANJABIL	
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T.		18.86%	
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI C.U.T		0.34	
RETRAGERILE CONSTRUCTIILOR DE LA LIMITELE DE PROPRIETATE		NORD: 8.19m	
		SUD: 8.78m	
		EST: 2.49m	
		VEST: 8.96m	
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA LOCUINTA P+M	CONSTRUITA LA SOL	90.75mp
		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL	PARTER:90.75mp MANSARDA:77.00mp
		CONSTRUITA DESFASURATA	167.75mp
SUPRAFATA CONSTRUCTIE DESFIINTATA C1		32mp	
REGIM DE INALTIME		P+M;	
NUMAR NIVELURI SUBTERANE/SUPRATERANE		0/2	
INALTIME LA CORNISA/MAXIMA		4.05m/7.20m	
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII MEDIULUI		Clasarea notificarii nr. 26866/01.04.2024	
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL		Nu este in zona protectie monument istoric/zona protejata	

Intocmit

Afisat,

FATADA LATERAL DREAPTA  
Scara 1:50



JUDETUL ARGES  
PRIMARIA MUNICIPIULUI  
CURTEA DE ARGES

VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Anexa la autorizatia de constructii  
Nr. 202/2023  
At. Cl. Sef.

ORDINEL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
703  
ALEXANDRU  
BEREVOIANU

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	GERINTA	REFERAT/EXPERTIZA	PROIECT NR. 114/2023
<b>Proiectare &amp; Consultanta</b> Curtea de Arges, Bd-ul Basarabilor nr.53A, Sc. B, Et. 2, Ap. 2, Jud. Arges C.U.I. RO19583487; RC: J0372158/2006 Tel. 0752902729, 0744605403; Email: gemaproiectexpert@yahoo.ro BRD Curtea de Arges: RO68BRDE030SV46112300300				Beneficiar: Frunzoiu Leonard Adresa: Mun. Curtea de Arges, Str. Valca Sasului, Nr.18A, Judetul Arges.	
SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	SCARA	DATA	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	Ath. Berevoianu Alexandru Florin		1:50		PLANSĂ NR. A8
PROIECTAT					
DESENAT	RADA MARIA LOREDANA				
Titlu proiect: Desfiintare constructie C1 si construire locuinta unifamiliala, sistematizare teren, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si utilitati.					
Titlu planșă: Fatada laterala dreapta Locuinta P-M					

FATADA LATERAL STANGA  
Scara 1:50

Invelitoare din tabla tip figla

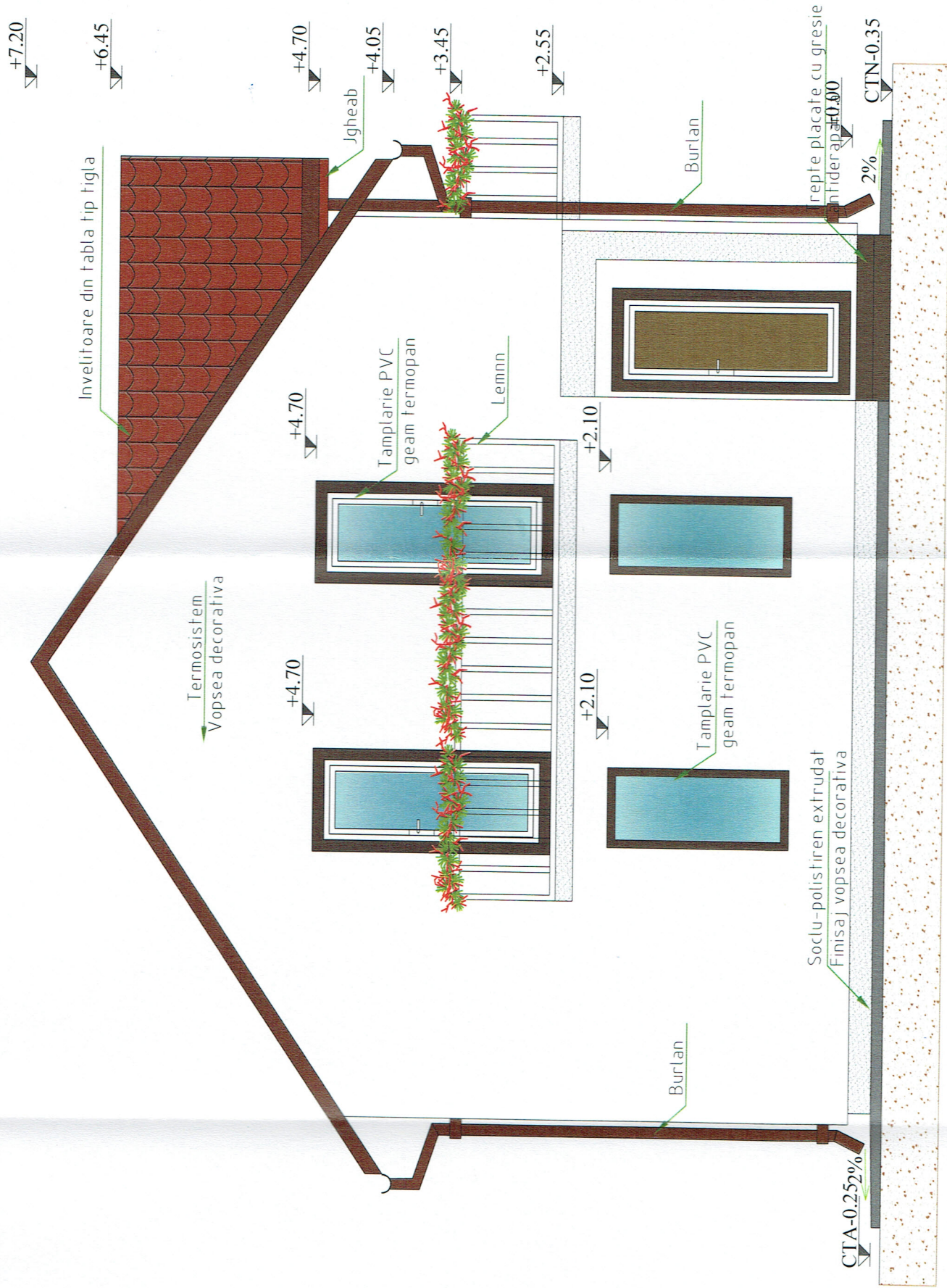


ORDINUL DE PROIECTION  
DATE SALE  
703  
ALEXANDRU  
BEREVOIANU

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA
<b>Proiectare &amp; Consultanta</b> Curtea de Arges, Bd-ul Basarabilor nr.53A, Sc. B, Et. 2, Ap. 2, Jud. Arges C: U.I. RO19583487, RC: JO3.2158.2006 Tel. 0752902729, 0744605403 ; Email: gemaproiectexpert@yahoo.ro BRD Curtea de Arges: RO68BRDE030SV46112300300			
SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	Arh. Berevoianu Alexandru Florin		1:50
PROIECTAT			DATA
DESEINAT	RADA MARIA LOREDANA		AUG./2023
REFERAT/EXPERTIZA	REFERAT/EXPERTIZA		
BENEFICIAR:	Frumoanu Leonard		
ADRESA:	Mun. Curtea de Arges, Str. Valea Sasului, Nr.18A, Judetul Arges.		
TITLU PROIECT:	Desfiintare constructie CI si construire locuinta unifamiliala, sistematare teren, bazin vidanjabil, impregnare teren si utilitati.		
PROIECT NR.	114/2023		
FAZA D.T.A.C.	PLANSĂ NR. A7		



FATADA PRINCIPALA  
Scara 1:50



JUDETUL ARGES  
PRIMARIA MUNICIPIULUI  
CURTEA DE ARGES

VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Apexa la autorizatia de construire  
Nr. SP 2408/2024  
Arhitect: Alex BEREVOLTA

ORGANIZATORUL  
DE PROIECT  
7.2.2024

Alex BEREVOLTA



VERIFICATOR	SEMNATURA	GERINTA	REFERAT/EXPERTIZA	PROIECT NR. 114/2023
NUME	NUME	NUME	Beneficiar: Frumoniu Leonard	FAZA D.T.A.C.
<b>Proiectare &amp; Consultanta</b>	Curtea de Arges, Bd-ul Basarabilor nr. 53A, Sc. B, Et. 2, Ap. 2, Jud. Arges	C.U.I. RO19583487; RC: 10321582006	Adresa: Mun. Curtea de Arges, Str. Valca Sasului, Nr. 18A, Judetul Arges.	PLANSĂ NR. A5
Tel. 0752902729, 0744605403 ; Email: gemaproiectexpert@yahoo.ro	BRD Curtea de Arges: RO68BRDE030SV46112300300			
SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect: Deslinire constructie CI si construire locuinta unifamiliala, sistematazate teren, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si utilitati.	
SEF PROIECT	Arh. Berevoianu Alexandru Florin	SCARA	1:50	
PROIECTAT		DATA	AUG/2023	
DESENAT	RADA MARIA LOREDANA			
			Titlu plansa: Fatada principala - Locuinta P-M	

